PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Obec Miroslavské Knínice; IČO 00637432; Miroslavské Knínice 1, Miroslavské Knínice, 671 72

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Hlavní

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 18.2.2026

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezená

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

NE

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní metody, které účetní jednotka využívá, vycházející ze zákona č. 563/1991Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
ČSÚ č.701-č.710 a metodiky JMK:
-způsob účtování zásob: způsob B
- způsob oceňování zásob: zásoby se oceňují pořizovací cen
ou, vyjímkou jsou zásoby vytvořené vlastní činnosti
a ty se oceňují vlasními náklady, v případě bezúplatného nabytí či v případě zásob pořízených bezplatně, např.nalezené, se oceňují reprodukční pořizovací cenou. Stejně tak je nastaveno i oceňování drobn
ého majetku

- postup účtování opravných položek: opravné položky jsou vytvářeny 1x ročně v rámci závěrkových prací k řádné účetní závěrce, případně k závěrce mimořádné (opravné položky se tvoří každých 90 dní po splatnosti pohledávek, ve výši 10%
, tvorba opravných položek k pohledávkám je součástí inventarizace pohledávek)
- způsob odepisování majetku: rovnoměrný, o odpisech se účtuje čtvrtletně 4x v daném roce
- způsob účtování fondů: obec o nich neúčtuje a v daném účetním období neúčtovala
-
kursové rozdíly: v daném účetním období kurzové rozdíly nebyly
- časové rozlišení: metodu časového rozlišení účetní jednotka nepoužívá v případě, pokud náklady na získání informace převýší přínosy plynoucí z této informace a tato informace se nepovažuje
za významnou. Jinak účetní jednotka rozlišuje v závislosti na počtu měsíců v běžné období. Všechny případy jsou rozlišovány pouze koncem účetního roku
- ocenění na reálnou hodnotu: o reálné hodnotě účetní jednotka účtuje vždy:

- krátkodobé a dlouhodobé
zálohy na transféry : účetní jednotka posuzuje krátkodobost či dlouhodobost zálohy -zde je rozhodující předpoklad trvání v okamžiku přijetí či poskytnutí zálohy na transfér. Pokud se k jednomu transféru vztahuje více záloh, posuzuje se krátkodobost či dlo
uhodobost dle okamžiku přijetí či poskytnutí první zálohy
- Struktura dlouhodobého majetku .
Obec na majetkových účtech eviduje majetek s dobou použitelnosti delší než
1 rok:

- s pořizovací cenou od 500,-Kč do 40.000,- Kč drobný dlouhodobý
hmotný majetek
- s pořizovací cenou vyšší než 40.000,- Kč - dlouhodobý hmotný majete
k
- s pořizovací cenou od 0,- Kč do 60.000,- Kč - drobný dlouhodobý nehmotný
majetek
- s pořizovací cenou vyšší než 60.000,- Kč - dlouhodobý nehmotný majetek.
Dlouhodobý hm
otný a nehmotný pořizovaný koupí se oceňuje pořizovací cenou,
tj. Cenou, za kterou byl majetek pořízen včetně nákladů souvisejících s
jeho
pořízením.Ocenění se zvyšuje o technické hodnocení provedené na majetku
v souladu s platnými účetními metodami.Do ocenění se zahrnuje i případná
dotace na pořízení majetku.
- rezervy k pokrytí významného zvýšení nákladů : nebyly
v daném účetním období použity
- další specifické postupy účtování uvnitř účetní jednotky nebyly použity
- opravy, které ovlivnily výsledek hospodaření běžného účetního období : žádné nebyly
- Účetní závěrka je sestavena v českých korunách a
údaje v ní jsou
vykazovány v Kč
-Účetním obdobím je kalendářní rok od 1.1.2025 do 31.12.2025
-Tato účetní závěrka je sestavena k datu 31.12.2025
V souladu s
těmito předpisy se Obec Miroslavské Knínice řídila Směrnicí
pro vedení účetnictví,která upravuje systém zpracování účetnictví,

úschovou účetních písemností,Směrnicí o účtování dlouhodobého majetetku
a jeho evidenci,Směrnicí o oběhu
účetních dokladů, Směrnicí o inventarizaci
majetku a zásob,Planem inventur na rok 2025, Směrnicí odpisového plánu DHM
a DNHN,Směrnicí reálné hodnoty.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný pořizovaný koup
í se oceňuje pořizovací cenou,
tj. Cenou, za kterou byl majetek pořízen včetně nákladů souvisejících s
jeho
pořízením.Ocenění se zvyšuje o technické hodnocení provedené na m
ajetku
v souladu s platnými účetními metodami.Do ocenění se zahrnuje i případná
dotace na pořízení majetku.
Odepisování majetku - obec má nastevený odpisový plán majetku dle směrnice
a zaúčto
vány oprávky k majetku, zvolila rovnoměrný způsob odpisování.
Pozemky pořízené koupí - pořizovací cena, evidence podle charakteristiky
pozemku a parcel.

Peněžní prostředky a ceniny se oceňují jejich nominálními hodnotami.
Obec účtuje o ceninách na syntet.účtu 263, poslení den v měsíci je
prováděna kontrola, včetně soupisky stavu cenin v
Kč, v návaznosti na
účetní sestavu v počítači.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		**7 021 328,18**	**5 564 594,50**
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	0,00	0,00
3. Vyřazené pohledávky	905	0,00	0,00
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	7 021 328,18	5 564 594,50
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		**0,00**	**4 305 674,00**
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	4 305 674,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		**25 320 962,13**	**0,00**
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	25 320 962,13	0,00
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		**0,00**	**0,00**
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	32 342 290,31	9 870 268,50

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona
Ke konci účetní závěrky neexistovaly takové podmínky či situace, v jejichž důsledku by došlo k výrazné změně pohledu na finanční situaci účetní jednotky

B.1. Informace podle § 66 odst. 6
U účetní jednotky daná situace nenastala

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3
Hodnota: 0,00 Kč

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"		
Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	2 770 775,00	50 100,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	667 455,69	646 725,90

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
Hodnota: 4,00
Účetní jednotka má 4 kříže kulturní hodnoty ve své účetní evidenci, oceněné ve výši 1,- Kč dle § 25 odst.1. písm.k) zákona o účetnictví

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
Hodnota: 625 492,00 m²

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2
Hodnota: 35 653 044,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
Hodnota: 0,00 m²

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem
Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky	
Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	**0,00**
G.II. Tvorba fondu	**0,00**
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	0,00
4. Ostatní tvorba fondu	0,00
G.III. Čerpání fondu	**0,00**
G.IV. Konečný stav fondu	**0,00**

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	80 092 913,94	14 545 087,10	65 547 826,84	59 500 416,74
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	0,00	0,00	0,00	0,00
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	792 112,08	270 754,00	521 358,08	534 858,08
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 571 201,50	1 415 055,00	3 156 146,50	3 186 050,50
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	28 745 670,47	4 354 950,00	24 390 720,47	17 978 738,37
G.5. Jiné inženýrské sítě	32 672 725,61	5 174 491,00	27 498 234,61	27 836 586,61
G.6. Ostatní stavby	13 311 204,28	3 329 837,10	9 981 367,18	9 964 183,18

H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	15 908 894,92	0,00	15 908 894,92	14 410 853,73
H.1. Stavební pozemky	0,00	0,00	0,00	0,00
H.2. Lesní pozemky	2 389 519,62	0,00	2 389 519,62	2 389 519,62
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 972 189,27	0,00	2 972 189,27	1 472 433,08
H.4. Zastavěná plocha	160 215,50	0,00	160 215,50	160 215,50
H.5. Ostatní pozemky	10 386 970,53	0,00	10 386 970,53	10 388 685,53

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty		
Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	**0,00**	**0,00**
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty		
Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	**0,00**	**0,00**
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Odesláno dne: Razítko: .....
Podpis vedoucího účetní jednotky